

JuJ

PROJEKTENTWICKLUNG



WEG- und Miet-Verwalter (m/w/d)

Hi wir sind Julia und Jakob

die Inhaber der JJ Projektentwicklung. Wir sind auf die Sanierung und Entwicklung von Denkmalimmobilien im Rhein-Main-Gebiet spezialisiert. Gegründet und verwurzelt in Wiesbaden, bringen wir frischen Wind und moderne Ansätze in die Welt der Projektentwicklung. Die Verbindung aus jahrelanger Erfahrung in der Projektentwicklung und -steuerung sowie die Expertise aus Marketing, Vertrieb und Immobilienplanung stehen für JJ.

Für unser Büro in Wiesbaden suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt jemanden, der uns bei unserer neu gegründeten JJ Verwaltung tatkräftig unterstützt und unsere Kunden und deren Immobilien sowohl in der WEG- als auch Mietverwaltung betreut. Wir gehen Dinge meistens anders an, als die anderen und würden uns freuen, wenn du dich damit identifizieren kannst.

Dein Aufgabenbereich

- Mieterbetreuung und Kommunikation
- Mietvertragsmanagement
- Vermietung & Mieterwechsel
- Reporting & Eigentümerkommunikation
- Objektbegehungen & Zustandskontrollen
- Koordination von Instandhaltung & Handwerkern
- Betriebskostenabrechnung
- Organisation & Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Wirtschaftsplan & Jahresabrechnungen
- Verwaltung der gemeinschaftlichen Finanzen
- Technische Objektverwaltung
- Versicherungswesen
- Kommunikation mit Eigentümern und Beiräten

Das solltest du mitbringen

- Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau
- Bachelor/Master Immobilienwirtschaft, Immobilienmanagement
- Weiterbildung als zertifizierter Verwalter (IHK) nach § 26a WEG (oder Bereitschaft, diese zu absolvieren)
- Kunden- und serviceorientiertes Arbeiten
- Strukturierte, sorgfältige und gewissenhafte Arbeitsweise
- Gute MS Office Kenntnisse

Haben wir Dein Interesse geweckt? Dann sende uns gerne deine Bewerbung an die folgende E-Mail Adresse:

info@jj-projektentwicklung.de



jj_projektentwicklung



info@jj-projektentwicklung.de



www.jj-projektentwicklung.de

